

LES CARRÉS

Corinne  
Renault-Brahinsky

*L'essentiel*  
du  
**D**roit  
des  
**contrats**

34

02

336



Gualino éditeur

## 1

## Généralités

<b>1 La notion de contrat</b>	<b>10</b>
1 – Le contrat et les autres actes juridiques	10
2 – Le fondement du contrat : l'autonomie de la volonté	12
<b>2 La notion d'obligation</b>	<b>15</b>
1 – Les caractères de l'obligation	15
2 – La force juridique de l'obligation	15
■ <i>Le devoir</i>	15
■ <i>Le pouvoir de contrainte</i>	15
3 – La classification des obligations	17
■ <i>Les classifications des obligations en fonction de leur objet</i>	17
■ <i>Les classifications des obligations en fonction de leurs effets : obligations de moyens et obligations de résultat</i>	18
■ <i>Les classifications des obligations en fonction de leurs sources</i>	18

<b>3 La classification des contrats</b>	<b>20</b>
1 – Les classifications tirées du Code civil	20
■ <i>La distinction contrats synallagmatiques/contrats unilatéraux</i>	20
■ <i>La distinction contrats commutatifs/contrats aléatoires</i>	20
■ <i>La distinction contrats à titre gratuit/contrats à titre onéreux</i>	21
■ <i>La distinction contrats nommés/contrats innommés</i>	21
2 – Les classifications extérieures au Code civil	21
■ <i>La distinction contrats consensuels/contrats non consensuels</i>	21
■ <i>La distinction contrats à exécution instantanée/contrats à exécution successive</i>	22
■ <i>La distinction contrats de gré à gré/contrats d'adhésion</i>	22
■ <i>La distinction contrats individuels/contrats collectifs</i>	22
■ <i>La distinction contrats simples/contrats conjonctifs</i>	22

## 2

### Les conditions de formation du contrat

<b>4 L'offre</b>	<b>24</b>
1 – L'offre de contracter	24
■ <i>Les pourparlers contractuels</i>	25
■ <i>Les promesses de contrat</i>	25
2 – L'offre de contrat	27
■ <i>Les caractères de l'offre de contrat</i>	27
■ <i>L'offrant peut-il retirer son offre ?</i>	27
■ <i>Le choix du cocontractant</i>	27
<b>5 L'acceptation</b>	<b>28</b>
1 – Les formes de l'acceptation	28
2 – Les contrats entre absents	29
<b>6 Les vices du consentement</b>	<b>31</b>
1 – L'erreur	31
■ <i>Les différents types d'erreur</i>	31

20	■ <i>L'annulation pour erreur</i>	32
20	■ <i>La sanction de l'erreur</i>	33
20	2 – Le dol	33
20	■ <i>Les éléments constitutifs du dol</i>	33
21	■ <i>L'annulation pour dol</i>	34
21	■ <i>La preuve du dol</i>	35
21	■ <i>Les effets du dol</i>	35
21	3 – La violence	35
22	■ <i>Les caractères de la violence</i>	35
22	■ <i>La sanction de la violence</i>	36
22	<b>7 L'objet</b>	<b>37</b>
22	1 – L'existence de l'objet	37
	■ <i>La réalité de l'objet</i>	38
	■ <i>La détermination de l'objet</i>	38
	2 – La valeur de l'objet : la lésion	39
	■ <i>Le domaine de la lésion</i>	39
	■ <i>La sanction de la lésion</i>	40
	3 – La licéité de l'objet	40
	<b>8 La cause</b>	<b>42</b>
	1 – La notion de cause	42
	■ <i>La conception objective de la cause</i>	42
	■ <i>La conception subjective de la cause</i>	42
	2 – Le régime juridique de la cause	43
	■ <i>La nécessité de la cause</i>	43
	■ <i>La preuve de la cause</i>	43
	3 – La moralité et la licéité de la cause	43
	■ <i>Les applications de la cause illicite ou immorale</i>	43
	■ <i>La sanction de la cause illicite ou immorale</i>	45

<b>9 Le consensualisme</b>	<b>46</b>
1 – Les formalités nécessaires à la validité du contrat	46
■ <i>Les contrats solennels</i>	46
■ <i>Les contrats réels</i>	46
2 – Les formalités étrangères à la validité du contrat	47
■ <i>Les formalités de preuve</i>	47
■ <i>Les formalités de publicité</i>	47
■ <i>Les autres formalités</i>	47
<b>10 La nullité du contrat</b>	<b>48</b>
1 – Les conditions de l'annulation	48
■ <i>Le droit d'invoquer la nullité</i>	48
■ <i>L'absence de consolidation de l'acte nul</i>	49
2 – Les effets de l'annulation	50
■ <i>L'effet rétroactif de l'annulation</i>	50
■ <i>L'effet indirect de l'annulation : la responsabilité civile pour annulation</i>	52

### 3

#### Les effets du contrat

<b>11 La force obligatoire du contrat</b>	<b>55</b>
1 – Le principe de l'irrévocabilité unilatérale du contrat	55
2 – L'admission exceptionnelle de la révocation unilatérale du contrat	55
<b>12 La simulation</b>	<b>57</b>
1 – La notion de simulation	57
■ <i>Les éléments de la simulation</i>	57
■ <i>Les formes de la simulation</i>	57
2 – Le régime de la simulation	58
■ <i>La simulation licite</i>	58
■ <i>La simulation illicite</i>	59

46	<b>13 L'interprétation du contrat</b>	<b>60</b>
46	1 – Les principes d'interprétation	60
46	2 – L'interprétation en droit positif	60
46	<b>14 L'imprévision</b>	<b>62</b>
47	1 – L'imprévision contractuelle	62
47	■ <i>La révision judiciaire des contrats</i>	62
47	■ <i>L'intervention législative</i>	62
47	2 – La prévision contractuelle	63
48	<b>15 L'effet relatif du contrat</b>	<b>64</b>
48	1 – L'opposabilité du contrat aux tiers	64
48	■ <i>L'opposabilité aux tiers liés aux parties</i>	64
49	■ <i>L'opposabilité aux tiers absolus</i>	65
50	■ <i>La transmission du contrat aux ayants cause universels ou à titre universel</i>	65
50	2 – La stipulation pour autrui	65
52	■ <i>Les conditions</i>	65
	■ <i>Les effets de la stipulation pour autrui</i>	66
	3 – La promesse de porte-fort	67
	■ <i>La notion de promesse de porte-fort</i>	67
	■ <i>Les effets de la promesse de porte-fort</i>	67
55	4 – Les groupes de contrats	68
	<b>4</b>	
	<b>La violation du lien contractuel</b>	
	<b>16 La responsabilité contractuelle</b>	<b>70</b>
57	1 – La distinction des obligations de moyens et des obligations de résultat	70
57	2 – La diversité des fautes dans la responsabilité contractuelle	70
58		
58		
59		

3 – L'exclusion de la responsabilité contractuelle	71
■ <i>Les stipulations contractuelles</i>	71
■ <i>L'influence de la cause étrangère</i>	72
<b>17 La résolution pour inexécution</b>	<b>73</b>
1 – Les conditions de la résolution pour inexécution	73
■ <i>Le domaine de l'inexécution</i>	73
■ <i>Quelle sorte d'inexécution faut-il pour qu'il y ait résolution ?</i>	73
■ <i>Le rôle des parties au contrat</i>	73
■ <i>Le caractère judiciaire de la résolution</i>	74
2 – Les effets de la résolution pour inexécution	74
■ <i>Entre les parties</i>	74
■ <i>A l'égard des tiers</i>	75
<b>18 Les autres hypothèses d'inexécution du contrat</b>	<b>76</b>
1 – L'exception d'inexécution	76
■ <i>Les conditions de l'exception d'inexécution</i>	76
■ <i>Les effets de l'exception d'inexécution</i>	76
2 – La théorie des risques	77
■ <i>Le droit commun : les risques du contrat</i>	77
■ <i>Cas particulier des contrats translatifs de propriété : les risques de la propriété</i>	77
3 – La suspension du contrat	78
■ <i>Les cas de suspension du contrat</i>	78
■ <i>Les effets de la suspension du contrat</i>	79
<b>Bibliographie</b>	<b>80</b>

# Généralités

Chapitre 1	La notion de contrat	10
Chapitre 2	La notion d'obligation	15
Chapitre 3	La classification des contrats	20

71  
71  
72  
**73**  
73  
73  
73  
73  
74  
74  
74  
74  
75  
**76**  
76  
76  
76  
77  
77  
77  
78  
78  
79  
**80**



## **L'essentiel du** **D**roit des contrats

**18** chapitres pour présenter de manière synthétique et rigoureuse l'ensemble des connaissances que l'étudiant doit avoir sur le **D**roit des contrats.

Cet ouvrage a été spécialement conçu pour les étudiants du 1<sup>er</sup> cycle des facultés de Droit ainsi que pour ceux qui sont engagés dans des filières de formation qui comprennent la connaissance du droit des contrats.

Au sommaire : **Généralités** : La notion de contrat – La notion d'obligation – La classification des contrats– **Les conditions de formation du contrat** : L'offre – L'acceptation – Les vices du consentement – L'objet – La cause – Le consensualisme – La nullité du contrat – **Les effets du contrat** : La force obligatoire du contrat – La simulation – L'interprétation du contrat – L'imprévision – L'effet relatif du contrat – **La violation du lien contractuel** : La responsabilité contractuelle – La résolution pour inexécution – Les autres hypothèses d'inexécution du contrat.



Prix : 46 F (7,01 €)  
ISBN 2 84200 312 8



Gualino éditeur